

千代田通信レポート

9月号
2013.9.1
発行

発行元:新潟市中央区下所島2-17-3
株式会社 千代田設備



第52号

今月のご挨拶

暑さもようやく峠をこし、秋色も次第に深まってきたようです。朝晩もすっかり涼しくなりましたね。気温の変化の激しいこの時期は、体調の変化に気を付けたいところです。すぐ給湯ができるウォーターネットはあたたかい飲み物を飲むのに非常に便利！そろそろ『あたたか〜い』へのシフトはいかがでしょうか？

今月はそのウォーターネットのお客様レポートを特集しています。
今月もどうぞ千代田通信レポートをよろしくお願ひします。



お客様 ご紹介 -直撃インタビュー-

★こばや自動車 様★

—ウォーターネットの水はさらっとしていて飲みやすいです！—

今号の特集は、ウォーターネットお客様訪問です。
最近、何かと注目されているウォーターサーバーですが、当社では【ウォーターネットの水】をおすすめしています。
今回はお店で使用していただいている『こばや自動車』様にインタビューさせていただきました。

◇千代田設備とお付き合いいただき、有難うございます。ウォーターサーバーを使用してくださっていますが、使い心地はいかがでしょう？

オーナー：社員の朝の水分補給や休憩時間などに使用しています。熱中症が気になる時期なので、気軽に水分が取れるのはとても有難いです。また、お客様にも提供させていただいています。いつでもメンテナンスしていただけるのでとても安心感がありますね。

◇お客様の評判はいかがですか？

オーナー：お客様の評判も上々です。私自身は、さらっとした口当たりやまろやかな点が非常に気に入っています。

◇お店のPRをお願いします。

オーナー：アットホームな雰囲気でお車のどんな相談もお話しさせていただきます。お気軽にどうぞお待ちしております。

—人気のウォーターネットは次頁にてご紹介します！—

◇有限会社 こばや自動車◇

新潟市西区坂井902番地
電話番号：025-260-4737

営業時間：8:30~19:00
定休日：第2・第4土曜日
日曜日

《親切・丁寧・適切な料金！》

創業34年、信頼と実績を積み重ねてきました。国からの認可を受けた認証整備工場が併設しているため、車検や点検はもちろんのこと、お客様の万が一の時には迅速に対応させていただきます！！

お客様が満足頂ける様、精一杯サポートさせていただきます。





★特集★ ウォーターネットのご紹介

特集のインタビューでも好評だった【ウォーターネット】の水。
当社にてレンタル・宅配・メンテナンスの全てを行っております。ぜひ一度お試しください。



ウォーターサーバーL 2.0 ウォーターサーバーS 2.0

water*net

おいしい水、安全な水が、いつでもそばにあるように...

ウォーターネットは、ウォーターサーバーのレンタルとウォーターボトルに入った美味しいお水の宅配サービスです。

お申込み料

0円

ウォーターサーバー
レンタル料 無料※1

ご利用月ご注文分の
ボトル代 1,260円/本

月々払い(宅配料・メンテナンス代金込)

※1レンタル料無料サービスの場合は条件があります。条件外の場合は1,050円/月いただきます。

ウォーターネットについてのお問い合わせは、「通信レポートを見た」と言って頂き、下記までお気軽にお電話ください。

Water*net ミスターパイプレンチ ☎0120-452-431

※イベント出展のお知らせ※

9月7日(土)・8日(日)に中央区のTOTO新潟ショールームにて『TOTOリモデルクラブ 秋の大感謝祭』が行われます。沢山の楽しいイベントを準備して当社社員もお待ちしています。ぜひお越しください。



特集2 リフォームするなら・・・『今でしょ!!』

★消費税増税で損をしないリフォームのタイミングとは？

リフォームを検討している方にとって、2014年4月からの消費税アップは気になるニュースではないでしょうか。ある調査では、消費税アップの影響で、リフォーム工事の前倒しを考えている30歳代の持ち家居住者は約4割にもものぼるそうです。今回は、**リフォームで増税の影響を受けないための正しいタイミング**についてお話ししたいと思います。

契約を「2013年9月末まで」もしくは、引き渡しを「2014年3月末まで」!

リフォームの場合は契約した日ではなく引き渡しの日で税率が決まります。つまり、2014年4月1日以降に引き渡しされた工事は、原則8%の消費税がかかります。ただし、リフォーム工事や建築など、契約から引き渡しまで時間がかかる工事については、特別な配慮がされています。これを「経過措置」といいます。経過措置とは、「この日までに契約すれば、増税の日を過ぎて引き渡しされても、前の消費税率で課税してもいいよ」という特別な取り決めのことです。

従って「契約」から「引き渡し」までの期間がかかるような、比較的大型のリフォームについては、**9月末までに契約すれば安心です。**

この時期、駆け込み需要を狙って、強引に工事を勧める業者がいます。しかし、リフォームは、工事が終わった後もずっと付き合いしていくものです。リフォームプランはじっくりと考えて検討したいもの。当社では、より良いタイミングも含め、お一人お一人のスタイルを考えたプランを一緒につくりあげていきたいと考えております。この時期だからこそ、慎重な検討しながら、損をしないものをお勧めしたいのです。

先日、8月31日、9月1日に行われた『日報住まいのリフォーム』でも当社ミスターパイプレンチの水まわりの相談コーナーには沢山の方が相談にいらっしました。水まわりにお悩みの方、今がチャンスです。当社、水回りのプロ集団がよりよい生活のため、皆様をお助けしたいと考えています。ぜひ一度、お電話ください! (☎0120-509-992)



写真上：8/31(土)・9/1(日) 産業振興センターにて行われた『日報住まいのリフォームフェア』の当社ブースの様子です。

リフォームのチャンスの今、沢山の方にご相談をいただきました。皆様真剣な表情。ご来場いただきました方、本当に有難うございました!



5歳若返るヒケツ

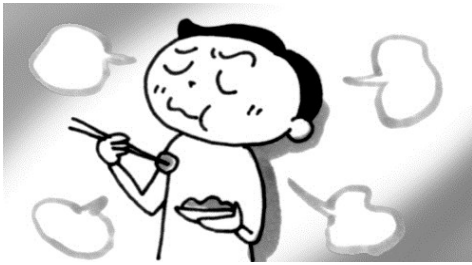
～脳を若く保つための法則①～

筋肉と同様に脳も使わないと衰えが加速します。脳を若く保つための法則をご紹介します。

【法則1】朝起きたら一日の予定を書く。計画を立てたり、今日やることを思い出ししたりすることで脳が刺激されます。

【法則2】キーワードを見つけながら新聞を読む

新聞を読むときはあらかじめ自分なり



のキーワードを決め、そのキーワードを見つけながら読んでみましょう。人名でも経済用語でも単語でもかまいません。

キーワードを素早く見つけることで判断力が鍛えられます。

【法則3】目を閉じて食事をする
人は視覚から多くの情報を得ています。そのため視覚をふさぐと、やり慣れた動作でも軽い緊張感が出て五感をフル活用できます。目を閉じて食事をする、箸で食べ物を口に運ぶ、食べる前においを嗅ぐ、口に入れて味と食感を得るといったふだんの動作が新鮮に感じられ、それが脳にとっての刺激になります。

今月の処方箋

健康は労働から生まれ、
満足は健康から生まれる。

— ウィリアム・ペティ（イギリスの医師）



暮らしのリフォームQ&A

【Q】リフォームで失敗しないための考え方やプランの立て方を教えてください。

【A】リフォームした満足感があっても何か物足りないという「隠れ不満」は少なくないようです。原因のひとつはリフォーム後の暮らしが思いのほか快適になっていないからでしょう。たとえば「窓を大きくしたい」という理由でリフォームする場合、肝心なのは「なぜ大きくしたいのか」です。部屋を明るくしたいのか、風通しをよくしたいのか、見晴らしをよくしたいのか、望みによって窓の取り付け位置もカタチも大きさも変わります。風通しを良くしたかったのに、窓が大きくなっただけで風が通らなければリフォームした意味がありません。リフォームしたい理由をしっかりご検討ください。



編集後記

皆さんには、これをするとうちが季節が変わったな～と思うことはありますか？ 新潟の方は新米を食べると秋を感じる…という方が多いのでしょうか。食の私は、もちろん新米やブドウだったり、栗だったり…美味しいもので秋を感じる事が非常に多いのですが。

夏の間、片づけていたスニーカーを出しました。夏の休日は、サンダル一辺倒だった我が家もそろそろ靴が恋しくなる季節。秋は『おしゃれの秋』でもありますね。我が家の長女は、なぜか長靴好き…。夏の晴れた日でも長靴を履きたがるので、近所の人からも笑われていましたが、そろそろ似合う季節になってきたでしょうか。まあ、雨はほどほど、がいいですが。
(編集者 馬場真理子)



最近のコンビニの『アイスコーヒー』のクオリティの高さに驚いています！本当に美味しいんですよ。ぜひ一度皆さんもお試しください！